Cristian Grigore
Agent Imobiliar
Tel: 0733.301.700
E-mail: cristian.grigore@reian.ro
Legitimatie: rei001gc

Web: reian-imobiliare.ro
E-mail: imobiliare@reian.ro
Mobil: 0731.301.900

Central - Parcul Cismigiu (Schitu Magureanu)

Central - Cismigiu, Garsoniera 29 Mp, Centrala Proprie, Ac, Etaj 1

270 €
8 €/mp (negociabil)

Detalii:

Numar Camere:	1	Numar Bai:	1
Numar Balcoane:	-	Etaj:	1 / 6
S. Utila:	29 mp	S. Construita:	35 mp
Tip:	semidecomandat	An Imobil:	1950

Descriere:

Central, Parcul Cismigiu - Schitu Magureanu, garsoniera, semidecomandata, suprafata 35 mp, etaj 1/6, imobil 1950. Starea imobilului este buna. Garsoniera este intr-o stare buna. Finisaje: vopsea lavabila, parchet, gresie, ferestre cu geam termopan, usile interioare sunt din lemn, iar usa de la intrare este metalica. Garsoniera este dotata cu centrala proprie si aparat de aer conditionat, contorizat cu apometre, contor gaz, complet mobilat, bucatarie complet mobilata si utilata. utilat cu aragaz, frigider, televizor, masina de spalat rufe, 270 EUR / luna negociabil. Clasa Energetica B.

Caracteristici:

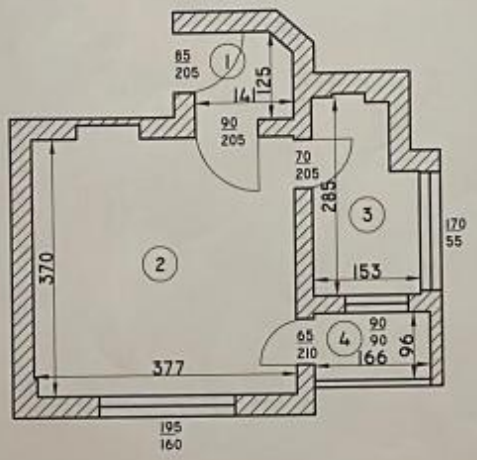
ALTE DETALII			
Destinatie	rezidential, birouri	**Amenajare Strazi**	asfaltate
Alte Detalii Zona	iluminat stradal	**Vedere**	stradala
Acces	stradal	**Servicii Imobil**	administrare

UTILITATI			
Sistem Incalzire	centrala proprie, calorifere	**Climatizare**	aer conditionat
Acces Internet	fibra optica		

FINISAJE			
Stare Interior	buna	**Ferestre Cu Geam Termopan**	PVC
Pereti	vopsea lavabila	**Podele**	parchet, gresie
Usi Interior	lemn	**Usa Intrare**	metal
Stare Imobil	buna		

DOTARI			
Electrocasnice	masina de spalat rufe, frigider, aragaz, TV	**Dotari Imobil**	interfon, lift
Contorizare	contor gaz, apometre	**Bucatarie**	mobilata, utilata
Mobilat	complet		

STATUT JURIDIC	
Acte Dobandite	cadastru, intabulare



ORDINUL GEODEZILOR DIN ROMÂNIA
Geodez cu drept de semnătură
Ștefan - Paul
MATEI
Gradul III
1088

reian imobiliare

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Hol	1.71
2	Camera	14.12
3	Baie	3.90
Suprafata utila = 19.73 mp		
4	Logie	1.59
Suprafata Totala = 21.32 mp		

ADMINISTRAȚIEI ȘI INTERNELOR
CERTIFICAT DE AUTORIZAȚIE
Seria MB Nr. 0800
Clasa B și C
ANCPI

	Executant,	
	Numele si prenumele executantului: *Ing. Mate Stefan-Paul*	Data
	Aut. ANCPI Nr. MB-0800	Septembrie 2008
	Semnatura si stampila	
	Receptionat,	
	Numele si prenumele executantului:	Data
	Semnatura si stampila	