**Cristian Grigore**
Agent Imobiliar
**Tel:** 0733.301.700
**E-mail:** cristian.grigore@reian.ro
**Legitimatie:** rei001gc

**Web:** reian-imobiliare.ro
**E-mail:** imobiliare@reian.ro
**Mobil:** 0731.301.900

Obor - Ritmului (Soseaua Pantelimon)

# Ritmului - Iancului, 2 Camere, Decomandat, Parcare, Mobilat Utilat Lux

**139.000 €**
2.138 €/mp (negociabil)

## Detalii:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Numar Camere: | 2 | Numar Bai: | 1 |
| Numar Balcoane: | 1 | Etaj: | 9 / 10 |
| S. Utila: | 59 mp | S. Construita: | 65 mp |
| Tip: | decomandat | An Imobil: | 1978 |

## Descriere:

Iancului, Ritmului - Soseaua Pantelimon, apartament 2 camere, decomandat, suprafata 65 mp, un balcon inchis, etaj 9/10, imobil 1978. Imobilul este renovat. Apartamentul este renovat. Finisaje: vopsea lavabila, faianta, parchet, gresie, ferestre cu geam termopan, usile interioare sunt din lemn, iar usa de la intrare este metalica. Apartamentul este dotat cu aparat de aer conditionat, contorizat cu apometre, complet mobilat, bucatarie complet mobilata si utilata. utilat cu aragaz, frigider, Alte detalii: transport in comun. 139.000 EUR negociabil. Clasa Energetica A.

## Caracteristici:

| **ALTE DETALII** | | | |
|---|---|---|---|
| **Destinatie** | rezidential | **Amenajare Strazi** | asfaltate |
| **Alte Detalii Zona** | iluminat stradal, transport in comun | **Vedere** | stradala |
| **Acces** | stradal | **Servicii Imobil** | administrare |

| **UTILITATI** | | | |
|---|---|---|---|
| **Utilitati Generale** | CATV | **Sistem Incalzire** | termoficare, calorifere |
| **Climatizare** | aer conditionat | **Acces Internet** | fibra optica, wireless |

| **FINISAJE** | | | |
|---|---|---|---|
| **Stare Interior** | renovat | **Ferestre Cu Geam Termopan** | PVC |
| **Pereti** | vopsea lavabila, faianta | **Podele** | parchet, gresie |
| **Usi Interior** | lemn | **Usa Intrare** | metal |
| **Izolatii Termice** | exterior | **Stare Imobil** | renovat |

| **DOTARI** | | | |
|---|---|---|---|
| **Electrocasnice** | frigider, aragaz | **Dotari Imobil** | interfon, lift |
| **Contorizare** | apometre | **Bucatarie** | mobilata, utilata |
| **Mobilat** | complet | | |

| STATUT JURIDIC | |
|---|---|
| **Acte Dobandite** | cadastru, intabulare |